

Sigue estos consejos para
proteger tu escuela frente a
**lluvias, inundaciones y
huaicos**



PERÚ

Ministerio
de Educación

Dirección Regional
de Educación
de Lima Metropolitana



La escuela se prepara ante lluvias, inundaciones y huaicos

1.- Reparación de techos en: aulas, servicios higiénicos y espacios exteriores

- Repare y/o instale canaletas de evacuación pluvial con adecuada bajada a la red de desagüe.
- Coloque ladrillo pastelero en sus techos, sobre una base de mortero en la cual se use aditivo impermeabilizante. Para esta instalación se precisa realizar un estudio estructural a cargo de un profesional competente, a fin de estudiar si el peso de los ladrillos, (carga muerta) no afectará a la edificación.
- Impermeabilice los techos colocando varias capas de impermeabilizante líquido o en polvo encima del ladrillo pastelero o de la losa de concreto. No se recomienda el uso de brea, por ser un derivado del petróleo y contribuir con la contaminación ambiental. No se recomienda colocar únicamente ladrillos pasteleros en el techo, sin ninguna protección adicional; deberán estar necesariamente recubiertos.
- Si tiene techos de calamina metálica o plástica, utilice selladores especiales de silicona (no siliconas convencionales) en los traslapes y en las uniones de los clavos de la calamina.
- Si va a instalar techos nuevos de calamina metálica, considere que los traslapes sean de 25 cm y que se coloque cinta butil para sellarlos. También considere que los techos deben tener una pendiente (inclinación) adecuada, no menor al 2%.
- Si los techos de último piso son de material noble, no tienen pendiente y cuentan con muretes, construya desfogues de agua a través de perforaciones en los muretes. Luego, instale tubos de PVC entre 30 cm y 50 cm de largo en dichas perforaciones. Con ello logrará que el agua no se acumule en el techo y se desfogue hacia jardines o tuberías que dirijan el agua a un punto del desagüe de la IE

2.- Reparación de pisos en: aulas, servicios higiénicos y espacios exteriores

- Repare y/o instale sardineles y cunetas en los patios con sus respectivas rejillas; de ser necesario la evacuación de las cunetas deben estar conectadas a un punto del desagüe de la IE.

3.- Reparación de Instalaciones Eléctricas

- Gestionar la compra cajas metálicas para el tablero eléctrico principal y los secundarios con tapas para evitar la manipulación de las llaves termo magnético e instalar diferenciales.
- El mantenimiento de cada caja debe ser periódicamente para evitar fugas de energía
- Realizar el cambio del cableado THW por el NH para prevenir cualquier riesgo adicional ante una inundación o huaico.



4.- Reparación de instalaciones sanitarias: agua y desagüe

- Realice mantenimiento a las tuberías de desagües (desatoro), pozo séptico y tanque elevado una vez al año.
- Revise las tuberías de agua y cambia los tubos que presentan filtración.
- Reponga y/o de mantenimiento a los accesorios de los inodoros y lavaderos.
- Reponga y/o de mantenimiento a las tapas de cajas de registro y cisternas.

5.- Reparación de muros

- Repare los muros afectados por la humedad (siempre con asesoría técnica, proceda a picar y retirar todo el tarrajeo afectado por la humedad. Luego, coloque aditivos para eliminar la materia orgánica y para impermeabilizar el ladrillo expuesto. Deje secar. Finalmente, coloque una nueva mezcla de mortero para tarrajar el muro. En ese nuevo tarrajeo use aditivos contra el salitre y la humedad).
- Coloque zócalos de cerámico o cemento pulido, de una altura de al menos 50 cm (o hasta donde habitualmente afecta la humedad) en muros exteriores de drywall o muros en general.
- En los muros de ladrillo y/o adobes expuestos y sin acabado, coloque tarrajeo en cuyo mortero se hayan colocado aditivos contra el salitre y la humedad.
- Repare y/o instale sardineles y cunetas en los patios con sus respectivas rejillas; de ser necesario la evacuación de las cunetas deben estar conectadas a un punto del desagüe de la I.E.

6.- Protege los bienes y materiales educativos

- Traslade los equipos de cómputo, artefactos eléctricos y material educativo a pisos superiores del local escolar.
- De no contar con segundo piso, solicite a otros colegios, locales municipales o parroquiales el préstamo de un ambiente en niveles superiores.
- Puede usar el dinero de mantenimiento para colocar rejas de seguridad en puertas y ventanas en el ambiente prestado para salvaguardar los bienes de tu centro educativo.

7.- Coloque barricadas de protección

- Coloque sacos de polietileno con arena gruesa o material de la zona en los ingresos de los ambientes de su escuela, para que el paso de la corriente de agua o los fluidos que trae el huaico no ingrese.